

При направлении в ГУП МО "Мособлгаз" одного экземпляра договора (дополнительного соглашения) почтой РФ просьба указывать контактный номер телефона для связи (согласования проставления дат на документе).

13026, Московская область, Одинцовский р-н, р.п. Новогорское
ул. Калинина, д. 1, тел. (495) 597-55-30, тел./факс (495) 597-55-37
www.mosoblgaz.ru e-mail: info@mosoblgaz.ru

5 10 20 ОКТ 2016

Председателю правления
СНТ «Тихие Зори»
Г.Г. Миловановой

Сопроводительное письмо.

Уважаемая Галсия Гарибьяновна!

Направляю Вам оферту договора о подключении № 00/886-4275-16. Предлагаю в течение 30 календарных дней подписать и направить в ГУП МО «Мособлгаз» один экземпляр вышеуказанного договора с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор.

Обращаю Ваше внимание, что договор о подключении (технологическом присоединении) считается заключенным со дня поступления подписанного экземпляра договора в ГУП МО «Мособлгаз». В случае не поступления подписанного экземпляра договора в ГУП МО «Мособлгаз» в течение 60 календарных дней – договор аннулируется.

Приложения:

- | | |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------|
| 1. Проект договора о подключении | 2 экз. по 6 листов |
| 2. Приложение к Договору о подключении
(Технические условия) | 2 экз. по 1 листу |
| 3. Приложение №2 | 2 экз. по 1 листу |
| 4. Приложение №3 | 2 экз. по 2 листа |

С уважением,
начальник отдела подготовки договоров
и предоставления услуг УТПиПУ

С.М. Посунько

ДОГОВОР О ПОДКЛЮЧЕНИИ № 00/886-4275-16

Московская область, Одинцовский район,
р. п. Новоивановское

«__» _____ 20__

Садоводческое некоммерческое товарищество «Тихие Зори» (СНТ «Тихие Зори»), именуемое (-ый) в дальнейшем «**Заявитель**», действующее в интересах членов СНТ «Тихие Зори» являющихся собственниками земельных участков, указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору в лице Председателя правления Миловановой Галсири Гарибьяновны, действующего на основании Устава, с одной стороны и **Государственное унитарное предприятие газового хозяйства Московской области (ГУП МО «Мособлгаз»)**, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», в лице начальника управления технологического присоединения и предоставления услуг ГУП МО «Мособлгаз» Черемского Юрия Вячеславовича, действующего на основании Доверенности от 15.03.2016 № 12-07/225, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании заявки о подключении (технологическом присоединении) от 30.09.2016 № 4275 заключили настоящий Договор о нижеследующем.

При заключении настоящего Договора Стороны руководствуются:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется осуществить подключение (технологическое присоединение) 35 жилых домов (на 35 участках) с максимальным часовым расходом 160,03 м³/час, расположенных по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, СНТ «Тихие Зори» (всего в СНТ 161 участок с максимальным часовым расходом 678,01 м³/час) (далее – Объект) к сети газораспределения, а Заявитель обязуется оплатить услуги по подключению (технологическому присоединению). Перечень земельных участков, на которых располагаются жилые строения, указаны в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.2. Подключение Объекта к сети газораспределения должно осуществляться в соответствии с Техническими условиями № 4275-72/19 (далее – Технические условия), приведенными в Приложении №1 к настоящему Договору.

1.3. Подключение Объекта к сети газораспределения производится Исполнителем не позднее 1,5 лет с момента заключения Сторонами настоящего Договора при условии надлежащего выполнения Сторонами обязательств, принятых ими по настоящему Договору.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. На основании Технических условий разработать проектную документацию на создание (реконструкцию) сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения) на границах земельных участков Заявителя исходя из предварительных технических параметров проекта газоснабжения:

- источник газоснабжения: газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа $d=110$ мм, проложенный к СНТ "Украина";
- газопровод: материал полиэтиленовый, диаметр трубы 110 мм, ориентировочная протяженность 610 пог. м, давление газа в газопроводе 0,6 МПа;
- газопровод: материал полиэтиленовый, диаметр трубы 110 мм, ориентировочная протяженность 310 пог. м, давление газа в газопроводе 0,3 МПа;

- газопровод: материал полиэтиленовый, диаметр трубы 63 мм, ориентировочная протяженность 2 353 пог. м, давление газа в газопроводе 0,3 МПа;
- газопровод: материал полиэтиленовый, диаметр трубы 32 мм, ориентировочная протяженность 140 пог. м, давление газа в газопроводе 0,3 МПа;
- строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов;

2.1.2. После получения положительного заключения экспертизы проекта газоснабжения (в случаях, когда в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности проведение экспертизы проекта газоснабжения не является обязательным, - после разработки проекта газоснабжения) в течение 5 рабочих дней направить Заявителю информацию о точном расположении точки (точек) подключения (технологического присоединения).

2.1.3. Надлежащим образом осуществить действия по созданию (реконструкции) сети газораспределения до точки (точек) подключения (технологического присоединения), предусмотренные настоящим Договором и Техническими условиями, а также по подготовке сети газораспределения к подключению Объекта и пуску газа не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего Договора.

2.1.4. Выполнить условия настоящего Договора при необходимости осуществления строительства сетей газораспределения на землях, находящихся в частной собственности у третьих лиц, с обязательным получением письменного согласия собственника земельного участка, на котором планируется строительство сетей газораспределения.

2.1.5. В течение 15 рабочих дней со дня получения от Заявителя уведомления о выполнении им Технических условий проверить выполнение Заявителем Технических условий.

Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими Сторонами акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования Объекта к подключению (технологическому присоединению).

2.1.6. Осуществить не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего Договора (но не ранее подписания акта о готовности, указанного в п. 2.1.5 настоящего Договора), действия по подключению (технологическому присоединению).

2.1.7. По запросу Заявителя не позднее 10 дней со дня получения запроса направить Заявителю информацию о ходе выполнения мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

2.1.8. В случае если в процессе исполнения настоящего Договора возникнут обстоятельства, которые повлекут за собой изменение его существенных условий (в том числе срока осуществления мероприятий по подключению, размера платы за технологическое присоединение, порядка и сроков внесения Заявителем платы за технологическое присоединение), Исполнитель письменно уведомляет об этом Заявителя, а также направляет в его адрес подписанный со своей стороны проект дополнительного соглашения в 2 экземплярах.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Участвовать в приемке скрытых работ при строительстве Заявителем газопроводов от газоиспользующего оборудования до точки (точек) подключения (технологического присоединения).

2.2.2. Перенести день подключения (технологического присоединения) Объекта к сети газораспределения без изменения сроков внесения платы за технологическое присоединение, если Заявитель не предоставил Исполнителю в установленные настоящим Договором сроки возможность осуществить проверку готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению и пуску газа.

2.2.3. Не приступать к выполнению мероприятий по подключению, а начатые мероприятия по подключению приостановить в случае нарушения Заявителем сроков и порядка внесения платы за технологическое присоединение, установленных п. 3.2 настоящего Договора. В указанном случае срок подключения Объекта к сети газораспределения, установленный в п. 1.3 настоящего Договора, должен быть перенесен на период просрочки исполнения Заявителем обязательств по внесению платы за

технологическое присоединение путем подписания Сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

2.3. Заявитель обязан:

2.3.1. На основании Технических условий разработать проектную документацию на строительство газопровода от точки (точек) подключения (технологического присоединения), информацию о которых направит ему Исполнитель, до газоиспользующего оборудования.

2.3.2. Выполнить условия подготовки сети газопотребления и газоиспользующего оборудования к подключению, установленные в настоящем Договоре и Технических условиях, включая комплекс проектных и строительно-монтажных работ по созданию сети газопотребления на принадлежащем Заявителю земельном участке.

Риск неблагоприятных последствий, связанных с проектированием и строительством сети газопотребления на принадлежащих Заявителю земельных участках до получения от Исполнителя информации о точном расположении точки (точек) подключения (технологического присоединения), несет Заявитель.

2.3.3. Представить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.4. В случае внесения изменений в проект газоснабжения, влекущих изменение максимального часового расхода газа, в течение 5 рабочих дней направить Исполнителю предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий Договор.

Изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величины, указанной в Технических условиях.

2.3.5. Уведомить Исполнителя о выполнении Технических условий.

Уведомление направляется Исполнителю способом, позволяющим достоверно убедиться в получении уведомления Исполнителем.

2.3.6. Обеспечить доступ Исполнителя на Объект для проверки выполнения Заявителем Технических условий, а также для выполнения Исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению).

2.3.7. После подписания обеими Сторонами акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования Объекта к подключению (технологическому присоединению) согласовать с Исполнителем дату выполнения Исполнителем мероприятий по подключению (технологическому присоединению) не позднее даты подключения, установленной в п. 1.3 настоящего Договора.

2.3.8. Внести плату за технологическое присоединение в размере и сроки, установленные настоящим Договором.

2.3.9. Оплатить Исполнителю денежные средства в размере стоимости фактически выполненных Исполнителем мероприятий по подключению с учетом произведенной предоплаты на основании письменного уведомления, направленного Исполнителем с приложением расчета указанной стоимости, в следующих случаях:

– в случае отказа от исполнения настоящего Договора;

– в случае прекращения срока действия настоящего Договора в соответствии с п. 9.2 настоящего Договора.

2.3.10. Сообщать Исполнителю об изменениях, связанных с земельными участками, на которых располагаются Объект (в том числе о смене его правообладателя, об изменении его границ и т. п.), в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты таких изменений.

2.4. Заявитель имеет право:

2.4.1. Получить в оговоренные сроки информацию о ходе выполнения Исполнителем мероприятий, предусмотренных настоящим Договором.

2.4.2. В одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем Договоре.

3. ПЛАТА ЗА ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Распоряжениями Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 180-р и составляет 16 513 555 руб. 19 коп. (Шестнадцать миллионов пятьсот тринадцать тысяч пятьсот пятьдесят пять рублей 19 копеек), с учетом НДС – 18% 2 519 016 руб. 89 коп. (Два миллиона пятьсот девятнадцать тысяч шестнадцать рублей 89 копеек). Расчет приведен в Приложение № 3 к настоящему Договору.

3.2. Внесение платы за технологическое присоединение осуществляется Заявителем в следующем порядке:

3.2.1. В течение 15 календарных дней с даты заключения настоящего Договора, но не позже дня фактического подключения (технологического присоединения) Заявитель осуществляет внесение 25 процентов платы за технологическое присоединение в размере 4 128 388 руб. 80 коп. (Четыре миллиона сто двадцать восемь тысяч триста восемьдесят восемь рублей 80 копеек), с учетом НДС – 18% 629 754 руб. 22 коп. (Шестьсот двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 22 копейки).

3.2.2. В течение 90 календарных дней с даты заключения настоящего Договора, но не позже дня фактического подключения (технологического присоединения) Заявитель осуществляет внесение 25 процентов платы за технологическое присоединение в размере 4 128 388 руб. 80 коп. (Четыре миллиона сто двадцать восемь тысяч триста восемьдесят восемь рублей 80 копеек), с учетом НДС – 18% 629 754 руб. 22 коп. (Шестьсот двадцать девять тысяч семьсот пятьдесят четыре рубля 22 копейки).

3.2.3. В течение 365 календарных дней с даты заключения настоящего Договора, но не позже дня фактического подключения (технологического присоединения) Заявитель осуществляет внесение 35 процентов платы за технологическое присоединение в размере 5 779 744 руб. 32 коп. (Пять миллионов семьсот семьдесят девять тысяч семьсот сорок четыре рубля 32 копейки), с учетом НДС – 18% 881 655 руб. 91 коп. (Восемьсот восемьдесят одна тысяча шестьсот пятьдесят пять рублей 91 копейка).

3.2.4. В течение 15 календарных дней с даты подписания акта о подключении (технологическом присоединении), акта разграничения имущественной принадлежности, акта разграничения эксплуатационной ответственности сторон Заявитель осуществляет внесение 15 процентов платы за технологическое присоединение в размере 2 477 033 руб. 27 коп. (Два миллиона четыреста семьдесят семь тысяч тридцать три рубля 27 копеек), с учетом НДС – 18% 377 852 руб. 54 коп. (Триста семьдесят семь тысяч восемьсот пятьдесят два рубля 54 копейки).

3.3. Датой выполнения обязательства Заявителя по внесению платы за технологическое присоединение считается дата внесения денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Исполнитель в обязательном порядке в течение 3 рабочих дней с даты оплаты предоставляет Заявителю счет-фактуру.

4. СОСТАВЛЕНИЕ АКТОВ

4.1. После проведения мероприятий по подключению (технологическому присоединению) стороны составляют акт разграничения имущественной принадлежности, акт разграничения эксплуатационной ответственности сторон и акт о подключении (технологическом присоединении).

4.2. Исполнитель направляет Заявителю для подписания заполненные и подписанные со своей стороны акты, указанные в п. 4.1 настоящего Договора, в 2 экземплярах в течение 10 рабочих дней со дня подключения (технологического присоединения) Объекта к сети газораспределения.

4.3. Заявитель подписывает все экземпляры актов, указанных в п. 4.1 настоящего Договора, и направляет по одному экземпляру каждого из них Исполнителю в течение 10 рабочих дней со дня их получения от Исполнителя.

5. РАЗГРАНИЧЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ И ЭКСПЛУАТАЦИОННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

5.1. Заявитель несет имущественную и эксплуатационную ответственность в границах земельных участков, указанных в Приложении №2 к настоящему Договору.

5.2. Исполнитель несет балансовую и эксплуатационную ответственность до границ земельных участков, указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на день заключения настоящего Договора, и общего размера платы за технологическое присоединение по настоящему Договору за каждый день просрочки.

7. ФОРС-МАЖОР

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, включая действия и решения органов государственной власти и органов местного самоуправления, и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Сторона, не исполняющая своих обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в трехдневный срок сообщить другой Стороне о возникновении такого обстоятельства.

7.3. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более 3 месяцев, то Исполнитель и Заявитель обсудят, какие меры следует принять для продолжения проведения работ.

7.5. Если в течение 2 месяцев соглашение, устраивающее Стороны, не будет достигнуто, каждая из Сторон вправе потребовать расторжения настоящего Договора.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в результате нарушения Сторонами условий настоящего Договора, будут по возможности решаться путем переговоров между Сторонами.

8.2. В случае недостижения соглашения в результате переговоров споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

9. ДЕЙСТВИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

9.1. Настоящий Договор считается заключенным со дня поступления Исполнителю подписанного Заявителем экземпляра настоящего Договора и действует до подключения Объекта к сети газораспределения.

9.2. В случае нарушения срока подключения Объекта к сети газораспределения по вине Заявителя настоящий Договор прекращает свое действие по истечении срока, установленного в п. 1.3 настоящего Договора.

9.3. Обязательства Исполнителя по подключению (технологическому присоединению) прекращаются после окончания срока действия настоящего Договора.

9.4. Действие настоящего Договора прекращается по соглашению Сторон и в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

10. ИЗМЕНЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА

10.1. Изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются исключительно в письменной форме и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

10.2. В случае если в процессе исполнения настоящего Договора изменятся технические параметры проекта газоснабжения, которые повлекут за собой изменение существенных условий настоящего Договора (в том числе срока осуществления мероприятий по подключению, размера платы за технологическое присоединение, порядка и сроков внесения Заявителем платы за технологическое присоединение), Исполнитель письменно уведомляет об этом Заявителя, а также направляет в его адрес проект дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора, подписанный со своей стороны, в 2 экземплярах.

10.3. В течение 10 рабочих дней с даты получения от Исполнителя уведомления об изменении технических параметров проекта газоснабжения и проекта дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора Заявитель направляет в адрес Исполнителя экземпляр указанного дополнительного соглашения, подписанного со своей стороны, либо отказ от его подписания.

10.4. В случае отказа Заявителя от подписания дополнительного соглашения об изменении существенных условий настоящего Договора либо ненаправления его в адрес Исполнителя в срок, указанный в п. 10.3 настоящего Договора, Исполнитель вправе заявить требование об изменении существенных условий настоящего Договора в суд в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор составлен в 2 подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

11.2. В случае изменения адреса или платежных реквизитов какой-либо Стороны другая Сторона должна быть письменно уведомлена об этом в течение 10 дней с момента таких изменений.

12. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Исполнитель:

ГУП МО «Мособлгаз»

Юр.адрес / Почт.адрес: 143026, Московская область, Одинцовский район, р.п.

Новоивановское, ул. Калинина, д. 1.

Тел.: +7 (495) 598-58-10

ИНН: 5000001317

КПП: 509950001

р/с: 40602810792000004994

в Банк ГПБ (АО) г. Москва

БИК: 044525823

к/с: 30101810200000000823

Заявитель:

СНТ «Тихие Зори»

Юр.адрес: 142455, Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, СНТ «Тихие Зори».

Почт.адрес: 142455, Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, пл. Октября, д.3, кв. 50.

Тел.: +7 (916) 710 28 32

ИНН: 5031016465

КПП: 503101001

Начальник управления технологического присоединения и предоставления услуг
ГУП МО «Мособлгаз»

Председатель правления
СНТ «Тихие Зори»



/Черемской Ю.В./

_____/Милованова Г.Г./
М.П.

Персональный менеджер:

Мещерякова Мария Александровна

Тел.: +7 (926) 651-52-45



МОСОБЛГАЗ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
ГАЗОВОГО ХОЗЯЙСТВА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Приложение к Договору о подключении

№

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 4275-72/19

на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения

(действительны в течение 2,5 лет)

Настоящие технические условия на подключение (технологическое присоединение) выданы в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (с изменениями и дополнениями), Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2013 № 1314.

Заявитель: СНТ "Тихие Зори"

Объект газификации: 35 жилых домов, расположенных на 35 участках, с максимальным часовым расходом газа 160,03 м³/час, расположенных по адресу: Московская область, Ногинский район, г. Электроугли, СНТ «Тихие Зори» (всего 161 участок с максимальным часовым расходом газа 678,01 м³/час)

Источник газоснабжения газопровод высокого давления $P \leq 0,6 \text{ МПа}$ $d=110 \text{ мм}$, проложенный к СНТ "Украина"

(место присоединения к газопроводу): Пределы изменения давления газа в сети газораспределения: от 0,6 МПа до 0,53 МПа.

Срок подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения установлен в соответствии с пунктом 1.3 Договора о подключении

005842

ГУП МО «Мособлгаз»:

Осуществляет мероприятия по подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства к сети газораспределения и газоснабжения до границы участка заявителя, включая:

1. Разработку проекта сети газораспределения по объекту: «Газопровод высокого давления $P \leq 0,6$ МПа, среднего давления $P \leq 0,3$ МПа с установкой газорегуляторного пункта».
2. Выполнение работ по созданию сети газораспределения с прокладкой газопровода: материал полиэтиленовый, диаметр труб 110 мм, давление газа $P \leq 0,6$ МПа.
3. Установку газорегуляторного пункта для снижения давления газа от 0,6 МПа до 0,3 МПа.
4. Выполнение работ по созданию сети газораспределения с прокладкой газопровода: материал труб полиэтиленовый, диаметр труб 110, 63, 32 мм, давление газа 0,3 МПа.
5. Выполнение работ по фактическому присоединению объекта капитального строительства к сети газораспределения и пуску газа.

Заявитель:


Осуществляет мероприятия по подготовке сети газопотребления в границах своего земельного участка, включая:

1. Разработку проекта сети газопотребления.
2. Выполнение работ по созданию сети газопотребления от газопровода: материал труб полиэтиленовый, диаметр труб 32 мм, давление газа $P \leq 0,3$ МПа.
3. Выполнение работ по подготовке газоиспользующего оборудования к подключению.
4. Выполнение работ, предусматривающих установку газорегуляторного пункта.
5. Обеспечение давления газа перед газоиспользующими приборами и оборудованием не менее величины, указанной в паспорте завода изготовителя.
6. Диаметр прокладываемого газопровода определить гидравлическим расчетом.

Оборудование подключаемого объекта капитального строительства приборами учета газа:

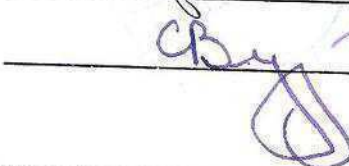
1. Учет газа должен осуществляться по действующим «Правилам учета газа» утв. приказом Министерства энергетики РФ от 30.12.2013 № 961 "Об утверждении Правил учета газа", зарегистрированных в Минюсте РФ 30.04.2014 № 32168. Пределы измерений узла учета должны обеспечивать измерение расхода и количества во всем диапазоне расхода газа, причем минимальная граница измерения расхода должна определяться исходя из предельной допустимой погрешности измерений расхода.
2. В состав узла учета газа должны входить корректора, вычислители и первичные преобразователи расхода. Узел учета должен иметь возможность интегрирования в систему АСУПГ «Мособлгаз» в соответствии с Постановлением правительства Московской области от 28.02.2012 № 208/7 «О мерах по эффективному использованию природного газа в Московской области и его автоматизированному учету», за исключением узлов учета газа, устанавливаемых у физических лиц.
3. Состав узла учета должен соответствовать нормативной документации, действующей на территории РФ, средства измерения, входящие в состав узла учета газа должны быть внесены в государственный реестр средств измерений РФ. Конструкция измерительного комплекса, методика выполнения измерений, монтаж должны соответствовать ГОСТ Р 8.740-2011 для турбинных, ротационных и вихревых расходомеров и счетчиков газа; МИ 3021-2006 для расходомеров-счетчиков РС-СПА-М; ГОСТ 8.586.1-5-2005, ПР 50.2.022-99 для средств измерения расход газа методом переменного перепада давления; МИ 3082-2007 для выбора диафрагменных счетчиков и технической документации заводов-изготовителей. Пределы допускаемой относительной погрешности измерения объема газа, приведенного к стандартным условиям, %, в зависимости от производительности узла учета газа не должны превышать значений, установленных в п. 7.1. ГОСТ Р 8.741-2011.
4. В случае индивидуальных проектов технические требования к установке узлов учета газа рассматриваются в рамках соответствующего проектного решения по учету природного газа.

**Первый заместитель Генерального
директора – Главный инженер**



Шумейко Е.Д.

Начальник технического отдела



Вуколов С.А.

Технические условия получены

(дата, подпись, фамилия)

Реестр кадастровых номеров земельных участков и собственников земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Собственник земельного участка
1	50:16:0703039:161	Плясецкая Л.И.
2	50-16-16-95-00-2	Галочкин Д.В.
3	50:16:0703039:227	Кобозева М.П.
4	50:16:0703039:237	Федоров М.В. Федорова Т.В.
5	50:16:0703039:0118	Симонян А.С.
6	50:16:0703039:0275	Аверичева С.С.
7	50:16:0703039:276	Петрова И.В.
8	50:16:0703039:277	Симонян Б.Г.
9	50-16-16-95-00-2	Румская Г.С.
10	50:16:0703039:282	Мартынов Г.И.
11	50:16:0703039:284	Петрова О.Д.
12	50:16:0703039:0025	Миннахметова О.В.
13	50:16:0703039:290	Абозина О.А. Горлачев А.А.
14	50:16:0703039:292	Еременко С.В.
15	50:16:0703039:293	Дедюлина Н.В.
16	50:16:0703039:0037	Аборина Е.В.
17	50:16:0703039:298	Аверичева С.С.
18	50:16:0703039:176	Михалева Е.Б.
19	50:16:0703039:184	Патрунин А.А. Патрунина С.В.
20	50:16:0703039:185	Чиликин Э.В. Чиликина С.О.
21	50:16:0703039:0069	Чиликин Э.В.
22	50:16:0703039:077	Казеева А.П.
23	50-16-16-95-00-146	Рубан О.А.
24	50:16:0703039:198	Яриков А.Ф.
25	50:16:0703039:200	Волкова Е.Н.
26	50:16:0703039:210	Соловьева Е.М.
27	50:16:0703039:0102	Гончарова Т.С.
28	50:16:0703039:213	Борисов В.И.
29	50:16:0703039:0217	Трифонов А.Л. Трифорова Н.Б.
30	50:16:0703039:0241	Хаустов Д.А.
31	50:16:0703039:0242	Караваева Л.Е.
32	50:16:0703039:244	Лелетко В.Н. Казанович Ю.Н.
33	50:16:0703039:0252	Иванов К.А.
34	50:16:0703039:256	Кобылецкий В.Н.
35	50:16:0703039:0258	Мансурова Н.А.

Исполнитель:

Начальник управления технологического присоединения и предоставления услуг
ГУП МО «Мособлгаз»



/Черемской Ю.В./

Исполнитель:

Председатель правления
СНТ «Тихие Зори»

М.П.

/Милованова Г.Г./

Пл.к.

Расчет предварительной величины платы за технологическое присоединение

Величина платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с Приказом ФСТ России от 28.04.2014 N 101-э/3 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к сетям газораспределения и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину» на основании утвержденных стандартизированных тарифных ставок (Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 18.12.2015 № 131-Р) по следующей формуле:

$$P_{\text{пл}} = C_1 + (\sum C_3 * l_3 + \sum C_4 * l_4 + C_6 * V_{\text{ГРП}} - C_7 * V_{\text{СКЗ}} * K + C_8 * N \text{ (руб. без НДС)}}$$

C_1 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных с разработкой проектной документации, для диапазона протяженности строящейся (реконструируемой) сети газораспределения **более 3000 метров** – не утверждена.

В связи с этим, в соответствии с письмом Комитета по ценам и тарифам Московской области № согл-6758202-1 от 10.02.2016 в расчете применена стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных с разработкой проектной документации, для диапазона протяженности строящейся (реконструируемой) сети газораспределения **более 2000 - 3000 метров**, которая составляет **4 007 208 руб.**

$C_{4(110-159)}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных со строительством (реконструкцией) полиэтиленового газопровода диапазона диаметров **110 - 159 мм** составляет **411 662 руб. /км без НДС** в ценах 2001 г.

$l_{4(110-159)}$ - протяженность строящегося (реконструируемого) полиэтиленового газопровода диапазона диаметров **110 - 159 мм** составляет **0,92 км.**

$C_{4(109\text{и} <)}$ - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных со строительством (реконструкцией) полиэтиленового газопровода диапазона диаметров **109 мм и менее** составляет **282 970 руб. /км без НДС** в ценах 2001 г.

$l_{4(109\text{и} <)}$ - протяженность строящегося (реконструируемого) полиэтиленового газопровода диапазона диаметров **109 мм и менее** составляет **2,493 км.**

C_6 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных со строительством (реконструкцией) газорегуляторных пунктов диапазона максимального часового расхода газа **100 - 399 куб. метров в час** составляет **1 020 руб./ куб. метров в час.** без НДС в ценах 2001 г.

$V_{\text{ГРП}}$ - максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования Заявителя, подключаемый с использованием газорегуляторного пункта **100 - 399 куб. метров в час** диапазона максимального часового расхода газа, без учета расхода газа ранее подключенного в рассматриваемой (-ых) точке (-ах) подключения газоиспользующего оборудования Заявителя составляет **160,03 куб. метров в час.**

C_7 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных со строительством (реконструкцией) станций катодной защиты в расчете не участвует.

$V_{\text{СКЗ}}$ - максимальный часовой расход газа газоиспользующего оборудования Заявителя, подключаемый с использованием станции катодной защиты составляет **0 куб. метров в час.**

K - индекс изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ для Московской области на месяц, предшествующий месяцу, данные по которым используются для расчета, к территориальным единичным расценкам 2001 года, рекомендуемый Московской областной комиссией по индексации цен и ценообразованию в строительстве в рамках реализации

Плоф

полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности составляет **7,87**.

C_8 - стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов Исполнителя, связанных с проверкой выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения для полиэтиленового газопровода диапазона диаметров **110 - 159 мм** составляет **87 607 руб.**

N - количество фактических подключений (технологических присоединений) составляет **35**.

С учетом особенности технологического присоединения 35 объектов Заявителя к одному источнику газоснабжения, производство составляющих C_8 на N производится частично. Расчет приведен в Таблице №1

Таблица №1

Расчет расходов ГУП МО «Мособлгаз», связанных с проверкой выполнения технических условий заявителем и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа (без НДС)

№ п/п	Показатель	Стандартизированные тарифные ставки, руб.	Объем работ, шт.	Расходы, руб.
1	выполнение работ по подготовке, заключению и сопровождению договора на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сети газораспределения	6 482	1	6 482
2	проведение первичного пуска газа в газовое оборудование объекта капитального строительства	1 602	35	56 070
3	проверка выполнения заявителем технических условий	829	35	29 015
4	осуществление фактического подключения (технологического присоединения)	78 695	1	78 695
	Итого	-	-	170 262

$$P_{\text{тп}} = 4\,007\,208 + (411\,662 * 0,92 + 282\,970 * 2,493 + 1\,020 * 160,03) * 7,87 + 170\,262 = 13\,994\,538,30 \text{ (руб. без НДС).}$$

N п/п	Выполняемые работы	Размер платы, руб. без НДС
1	Разработка проектной документации	4 007 208,00
2	Выполнение технических условий, в т.ч.	9 817 068,30
2.1	<i>Строительство (реконструкция) газопроводов</i>	8 532 443,48
2.2	<i>Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов</i>	1 284 624,82
2.3	<i>Строительство (реконструкция) станций катодной защиты</i>	0
3	Проверка выполнения Заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведение пуска газа	170 262,00
	ИТОГО	13 994 538,30

Величина платы за технологическое присоединение с учетом НДС 18% ~~составляет~~
13 994 538,30 + 18 % = 16 513 555,19 руб.

Исполнитель:

Начальник управления технологического
присоединения и предоставления услуг
ГУП МО «Мособлгаз»



/Черемской Ю.В./

Заявитель:

Председатель правления
СНТ «Тихие Зори»

М.П.

/Милованова Г.Г./

Пол